

## 実質化された人・農地プラン

市町村名	対象地区名(地区内集落名)	作成年月日	直近の更新年月日
赤穂市	中山地区 (中山集落)	令和5年3月20日	-

### 1 対象地区の現状

区 分	面 積 (ha)	割 合
地区内の耕地面積	27.1 ha	
①人・農地プランの耕地面積	24.2 ha	89.3 %
②アンケート調査等に回答した地区内の農地所有者又は耕作者の耕作面積の合計	14.6 ha	60.3 %
③地区内における70才未満の農業者の耕作面積の合計	6.6 ha	27.3 %
④地区内における70才以上の農業者の耕作面積の合計	8.0 ha	33.1 %
i うち後継者が未定の農業者の耕作面積の合計	4.1 ha	17.0 %
ii うち後継者が不明の農業者の耕作面積の合計	3.3 ha	13.6 %
iii うち後継者がいる農業者の耕作面積の合計	0.6 ha	2.5 %
⑤アンケート調査等に未回答の農地所有者又は耕作者の耕作面積の割合	9.6 ha	39.7 %
⑥地区内において今後中心経営体が引き受ける意向のある耕作面積の合計	2.3 ha	9.5 %
(備考) 所有者の回答結果を集計した。		

### 2 対象地区の課題

<ul style="list-style-type: none"> <li>・区域内農地の半数は、営農組合が耕作しているが、オペレータ、構成員が高齢である。</li> <li>・中心経営体別の耕作農地が区画ごとに集約されていない。</li> <li>・担い手の規模拡大や高齢化により耕作者主体となって行っている水路、農道、畦畔等の管理が困難となりつつある。</li> <li>・鳥獣被害が深刻化している。</li> </ul>
--

### 3 対象地区内における中心経営体への農地の集約化に関する方針

<ul style="list-style-type: none"> <li>・地区内の農地は、営農組合と2人の中心経営体によって、既に8割超が耕作されているが、今後も農地を担っていけるかを協議し、農地所有者の協力の下、担い手間で調整して農地の集積化を図る。</li> <li>・今後、離農や規模縮小する農家の農地を借受ける場合は、中心経営体及び地区の代表者間で協議し、効率的な経営が図れるよう集約化に努める。</li> <li>・中心経営体は限られた労力で耕作による農地保全を図ることから、所有者及び地区住民は、地区内の景観保全の観点からも、水路等の土地改良施設の維持管理作業について、中心経営体と共同で行うように努める。</li> </ul>
---

(参考) 中心経営体

属性	農業者 (氏名・名称)	現状 (令和4年9月現在)		今後の農地の引受けの意向		
		経営作目	経営面積	経営作目	経営面積	農業を営む範囲
認新農	A	水稲・飼料作物	7.1 ha	水稲・飼料作物	7.3 ha	
認農	B	水稲・飼料作物	0.7 ha	水稲・飼料作物	1.0 ha	
その他	C	水稲・麦・大豆	12.3 ha	水稲・麦・大豆	13.5 ha	
			ha		ha	
			ha		ha	
計	3 経営体		20.1 ha		21.8 ha	

4 3の方針を実現するために必要な取組に関する方針(任意記載事項)

<p>●農地の貸付け等の意向 貸付け等の意向が確認された農地は、1,960㎡となっている。円滑な貸借による農地の保全と作業効率を高めるために中心経営体間の連携を強化し、集約化に努める。</p>
<p>●農地中間管理機構の活用方針 借受農地は原則として機構に貸付けていく。また、当面は耕作を希望する所有者にあっても、後継者がなく営農の継続が困難となった場合にはスムーズに中心経営体へ耕作を引き継げるよう努める。</p>
<p>●環境保全、農地・農業用水路の維持管理等の取組方針 アンケート結果、半数の方が「営農組合組合が管理する」、3割の方が「新規参入者で管理する」と回答された。また、「担い手(耕作者)が管理する」も1割強あった。今後は担い手と営農組合と連携して農地を管理するとともに新規参入者の受入れや地域ぐるみでの農地や農道・用排水路の維持管理を行えるようにする。</p>
<p>●作物生産に関する取組方針 中心経営体と集落が一体となって減化学肥料に取り組み、水田への堆肥の施用による生産資材費の低減と良質農産物の生産を検討する。</p>
<p>●鳥獣被害防止対策への取組方針 鳥獣被害を最小限に抑えるため、鳥獣防止柵の設置等の対策について地区全体で協議する。</p>
<p>●営農組合の法人化取組方針 オペレータの高齢化対策及び後継者育成のために法人化について協議していく。</p>

	農地の所在(地番)	貸付け等の区分(㎡)		
		貸付け	作業委託	売渡
1	アンケート結果のとおり			
2				
3				
	計	1,960		